

Ponto de Situação da Transferência de Competências na área da Saúde no concelho de Coimbra

Reunião Câmara | 18 de março de 2024



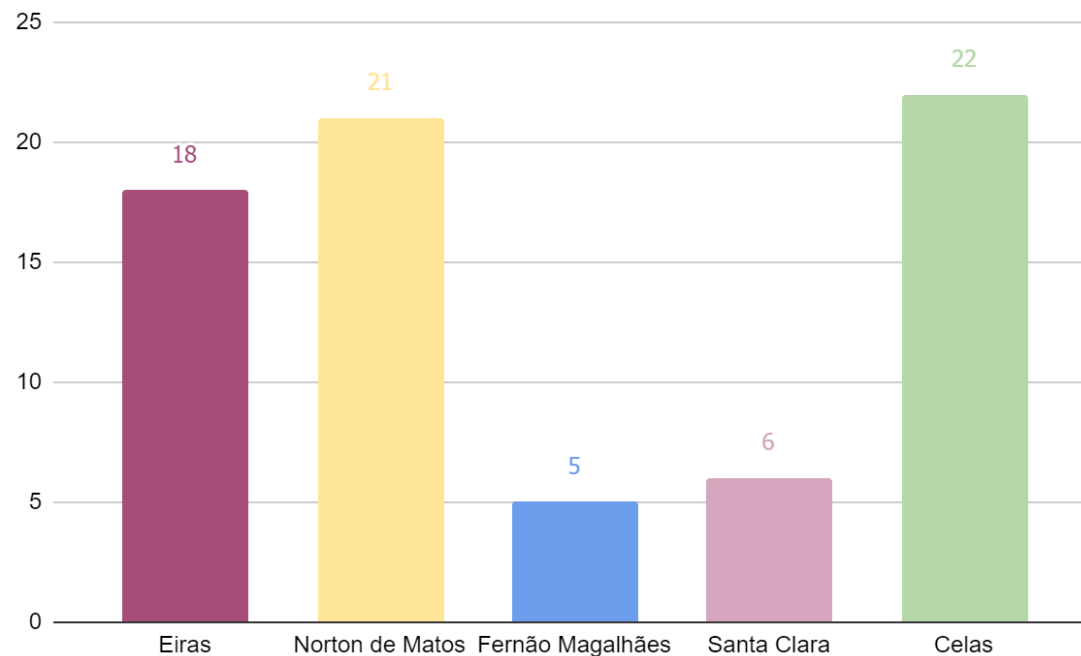
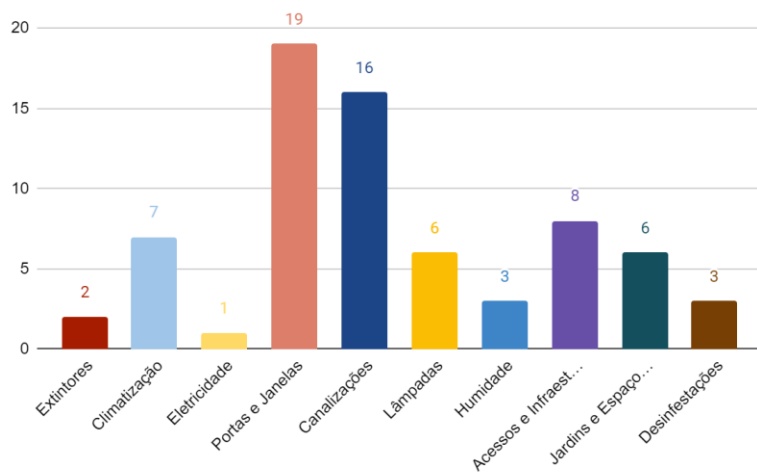
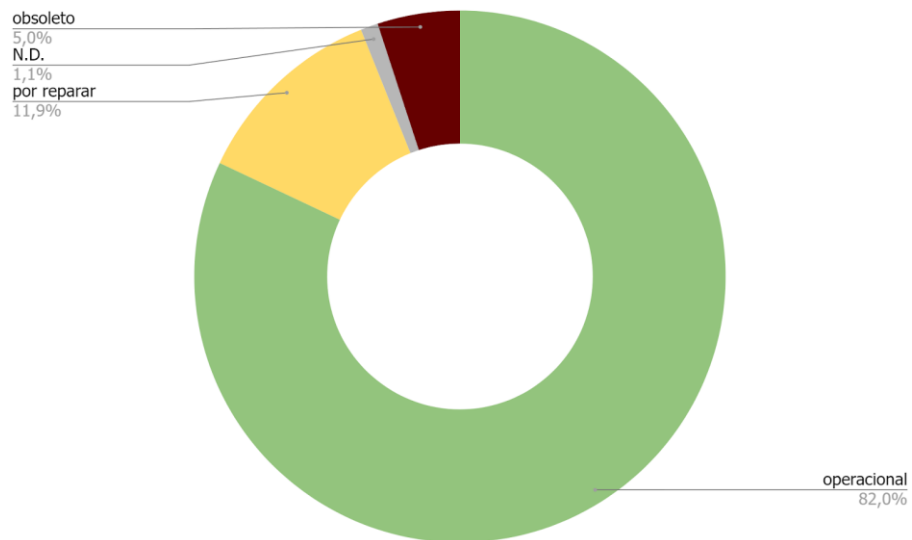
CÂMARA MUNICIPAL
DE
COIMBRA

Mecanismos Financeiros da Descentralização

Tabela 1: Comparação entre o financiamento da descentralização da saúde para o Município de Coimbra para os anos de 2023 e 2024.

Auto de Transferência - FFD 2023				FFD 2024			
Recursos Humanos	Custos Logísticos	Imóveis	Seguros e Higiene no trabalho	Recursos Humanos	Custos Logísticos	Imóveis	Seguros e Higiene no trabalho
202 856,54 €	1 246 126,22 €	268 257,10 €	0,00 €	214 472,00 €	1 300 956,00 €	280 060,00 €	8 123,00 €
1 717 239,86 €				1 803 611,00 €			
1,05				Aumento de 5%			

Equipamentos



- Contentores - USF Celasaúde
- Transformador de Potência - Centro de Saúde de Celas
- Gestão da rede elétrica

Imóveis e Infraestrutura

Tabela 3: Compilação de todos os edifícios, áreas e valor de manutenção.

Edifício	€/m2	Área bruta (m2)	Valor da Manutenção (€ m2 x A bruta)	Área Descoberta (m2)	Taxa Área Descoberta	Manutenção o Jardins	Custos Globais
Centro de Saúde de Fernão Magalhães	4,00 €	0	- €	0	0,50 €	0,00 €	0,00 €
Extensão de Saúde de Antuzede	4,00 €	125	500,00 €	n.d.	0,50 €	0,00 €	500,00 €
Extensão de Saúde de Ardazubre	4,00 €	212,9	851,60 €	511,85	0,50 €	255,93 €	1 107,53 €
Extensão de Saúde de São João do Campo	4,00 €	258,6	1 034,40 €	67,2	0,50 €	33,60 €	1 068,00 €
Extensão de Saúde de São Silvestre	4,00 €	128	512,00 €	22	0,50 €	11,00 €	523,00 €

Edifício	Idade do Edifício (anos)	€/m2	Área bruta (m2)	Valor da Manutenção (€ m2 x A bruta)	Área Descoberta (m2)	Taxa Área Descoberta	Manutenção Jardins	Custos Globais
Centro de Saúde de Celas + Saúde Pública + Laboratório de Saúde Pública	19	17,00 €	5215	88 655,00 €	1541	0,50 €	770,50 €	89 425,50 €
Centro de Saúde de Eiras	10-19	14,00 €	1500	21 000,00 €	3700	0,50 €	1 850,00 €	22 850,00 €
Extensão de Saúde de Souselas		4,00 €	245	980,00 €	1655	0,50 €	827,50 €	1 807,50 €
Centro de Saúde de Norton de Matos	19	17,00 €	3200	54 400,00 €	7000	0,50 €	3 500,00 €	57 900,00 €
Extensão de Saúde de Ceira		4,00 €	550	2 200,00 €	600	0,50 €	300,00 €	2 500,00 €
Centro de Saúde de Santa Clara	19	17,00 €	1357	23 069,00 €	2086	0,50 €	1 043,00 €	24 112,00 €
Extensão de Saúde de Castelo Viegas/Marco Pereiros		4,00 €	260	1 040,00 €	437	0,50 €	218,50 €	1 258,50 €
Extensão de Saúde de Cernache		4,00 €	300	1 200,00 €	1200	0,50 €	600,00 €	1 800,00 €

Edifício	Idade do Edifício (anos)	€/m2	Área bruta (m2)	Valor da Manutenção (€ m2 x A bruta)	Área Descoberta (m2)	Taxa Área Descoberta	Manutenção Jardins	Custos Globais
Extensão de Saúde de Almalaguês		4,00 €	200	800,00 €	565	0,50 €	282,50 €	1 082,50 €
Centro de Saúde de São Martinho do Bispo	19	17,00 €	2000	34 000,00 €	5400	0,50 €	2 700,00 €	36 700,00 €
Extensão de Saúde de Taveiro		4,00 €	0	- €	0	0,50 €	0,00 €	0,00 €
Centro de Respostas Integradas	19	17,00 €	1179	20 043,00 €	479	0,50 €	239,50 €	20 282,50 €
Centro Diagnóstico Pneumológico	19	17,00 €	913	15 521,00 €	672	0,50 €	336,00 €	15 857,00 €
				265 806,00 €			12 968,03 €	278 774,03 €

Viaturas

Tabela 4: Viaturas cuja titularidade passou para o Município de Coimbra.

Tipo	Matrícula	Marca	Modelo	Combustível	Ano
Ligeiro de Passageiros e Mistos	44-57-SO	Renault	Kangoo	Gasolina	2001
Ligeiro de Passageiros e Mistos	43-GH-88	Renault	Kangoo	Gasóleo	2008
Ligeiro de Passageiros e Mistos	39-AU-21	Renault	Kangoo	Gasóleo	2005
Ligeiro de Passageiros e Mistos	38-46-NA	Renault	Kangoo	Gasolina	1999
Ligeiro de Passageiros e Mistos	15-17-ES	Renault	19	Gasolina	1995

Custos Inerentes à Gestão da Frota

Tabela 5: Dados da frota associada à transferência de competências na saúde.

Matrícula	Ano	Quilometragem	Custos combustível 2 meses	Custos 2024	Legalização	Totais	Parecer
44-57-SO	2001	355 118	265,07 €	1 590,42 €	195,00 €	1 785,42 €	Abate a curto prazo
43-GH-88	2008	245 709	759,08 €	4 554,48 €	195,00 €	4 749,48 €	Manter
39-AU-21	2005	379 167	123,08 €	738,48 €	195,00 €	933,48 €	Abate a curto prazo
38-46-NA	1999	304 807	200,00 €	1 200,00 €	195,00 €	1 395,00 €	Abate a curto prazo
15-17-ES	1995	608 426	65,00 €	390,00 €	195,00 €	585,00 €	Abate imediato
						9 448,38 €	

Recursos Humanos – Assistentes Operacionais

- ✓ Transferência de 16 AO's das quais 3 cessaram o seu vínculo de emprego e 2 apresentaram os respetivos certificados de incapacidade temporária;
 - ✓ Verifica-se uma discrepância de 857,18€ atualmente para o pagamento dos recursos humanos.
 - ✓ A cláusula 6ª da Adenda ao Auto de Transferência assinada a 11 de dezembro, afirma que, ainda durante o ano de 2023, seria publicado o rácio de AOs, prevendo 39 Assistentes Operacionais para Coimbra;
 - ✓ A contratar os 27 definidos por rácio significa um 403 393,64 €
 - ✓ Proposta de assinatura de Contrato Interadministrativo com a Unidade Local de Saúde de Coimbra, E.P.E. – delegação de competências
-

Serviços Logísticos - Limpeza

Tabela 8: Custos efetivos e previsionais com os serviços de limpeza para 2024.

Período Temporal	Custos	Dias	preço/dia	média preço/dia
1 jan a 5 fev	64 654,79 €	36 dias	1 795,97 €	1 810,33 €
6 fev a 5 abril	107 656,42 €	59 dias	1 824,69 €	
Abertura fim de semana	4 233,05 €	2 dias		
Estimativa 30 dias	54 309,77 €			
9 meses	488 787,95 €			
TOTAL	665 332,21 €			

Serviços Logísticos - Vigilância

Tabela 11: Valores já comprometidos e previsionais para 2024.

Período Temporal	Custos	Valor mensal
01 jan a 30 abril	89 000,34 €	22 250,09 €
Abertura fim de semana ½ jan	1 840,08 €	
8 meses	178 000,72 €	
TOTAL	268 841,14 €	

Serviços Logísticos - Táxis

Centro de Saúde	Unidade	Custos mensais ACES	Custos Reais Jan 2024
Centro de Saúde de Eiras	USF Topazio	563,50 €	474,67 €
	USF Coimbra Norte	605,86 €	87,66 €
	Extensão de Saúde de Souselas	- €	468,10 €
Centro de Saúde de Celas	UCC Celas	224,47 €	1 435,16 €
	USF Celasaúde	232,16 €	828,87 €
	USF Coimbra Celas	339,35 €	732,62 €
	USF Cruz de Celas	563,81 €	569,12 €
Centro de Saúde de Fernão Magalhães	UCSP Fernão Magalhães	1 012,41 €	621,21 €
	UCC Coimbra Saúde (Polo FM)	1 138,48 €	4 818,66 €
	USF Coimbra Centro	368,61 €	294,36 €
	USF São Marcos do Mondego	275,66 €	1 312,23 €
	Extensão de Saúde de Antuzede	- €	223,66 €
Centro de Saúde de Norton de Matos	USF Briosa	480,93 €	446,37 €
	USF Pulsar	502,89 €	678,67 €
	USF Norton de Matos	680,92 €	411,86 €
	UCC Norton de Matos	1 090,66 €	1 148,25 €
	Extensão de Saúde de Ceira	- €	344,29 €
Centro de Saúde de Santa Clara	USF Coimbra Sul	498,12 €	740,20 €
	USF Rainha Santa Isabel	704,66 €	593,34 €
	Extensão de Saúde de Cernache	- €	225,94 €
	Extensão de Saúde de Almalaguês	- €	258,59 €
	Extensão de Saúde de Castelo Viegas	- €	176,44 €
Centro de Saúde de São Martinho do Bispo	USF Manuel da Cunha	2 007,89 €	1 660,09 €
	USF Mondego	1 235,63 €	751,87 €
	UCC São Martinho	866,96 €	719,06 €
	Extensão de Saúde de Taveiro	- €	730,74 €
		13 392,95 €	20 752,03 €

Tabela 13: Tabela comparativa entre os custos mensais previstos pelo ACES e os custos reais da Câmara Municipal de Coimbra.

Rendas

Edifício	Proprietário	Renda Mensal Auto		Renda ARS	Atualização 2024	fev 2024	Renda Anual
Centro de Saúde de Fernão Magalhães	Magda Ligia Paz Olimpio Cardoso	3 010,99 €		3 010,99 €	3 284,37 €	- €	94 582,20 €
	Georgina Cardoso de Matos	601,92 €	7 881,85 €	601,92 €	656,56 €	- €	
	FLOWERIN - Administração de Propriedades, LDA	3 612,91 €		3 612,91 €	3 940,93 €	- €	
Extensão de Saúde de Antuzede	UF Antuzede e Vil de Matos	196,14 €	196,14 €	196,14 €	196,14 €	- €	2 353,68 €
Extensão de Saúde de Ardazubre	UF São Martinho de Árvore e Lamarosa	269,74 €	269,74 €	269,74 €	269,74 €	- €	3 236,88 €
Extensão de Saúde de São João do Campo	JF São João do Campo	238,27 €	238,27 €	238,27 €	238,27 €	- €	2 859,24 €
Extensão de Saúde de São Silvestre	JF São Silvestre	187,05 €	187,05 €	187,05 €	187,05 €	- €	2 244,60 €
Extensão de Saúde de Souselas	UF Souselas e Botão	342,10 €	342,10 €	342,10 €	342,10 €	- €	4 105,20 €
Extensão de Saúde de Castelo Viegas/Marco Pereiros	UF Santa Clara e Castelo Viegas	168,00 €	168,00 €	168,00 €	168,00 €	- €	2 016,00 €
Extensão de Saúde de Cernache	JF Cernache	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	- €	6 000,00 €
Extensão de Saúde de Almalaguês	José Carlos Mendes Martins	2 018,95 €	2 018,95 €	1 996,00 €	2 018,95 €	- €	24 227,40 €
Extensão de Saúde de Taveiro	Maria Amélia Peixoto Marques	2 064,93 €	2 064,93 €	2 106,23 €	2 064,93 €	2 208,23 €	26 498,76 €
		109 525,44 €					168 123,96 €

Tabela 14: Valores de renda descritos no Auto, transmitidos pela ARSC e valores atualmente pagos pelo Município de Coimbra

Fundo de Financiamento da Descentralização - 2024

Tabela 15: Proposta da Câmara Municipal de Coimbra para o FFD para 2024 e previsionais para 2024.

Recursos Humanos	Funcionários em funções	215 329,18 €
	Lugares por ocupar	403 393,64 €
Custos Logísticos	Limpeza	682 536,12 €
	Vigilância	268 841,14 €
	Táxis	249 024,36 €
	Viaturas	9 448,38 €
	Instalações elétricas	808 800,00 €
	Eletricidade	354 000,00 €
	Água e Saneamento	92 091,31 €
	Instalações mecânicas (gás, AVAC e elevadores)	699 854,00 €
	Extintores	25 581,51 €
	Imóveis	Imóveis manutenção
Rendas		168 123,96 €
		4 255 797,62 €

Necessidades estimadas em obras de conservação

Tabela 16: Necessidades estimadas em obras de conservação.

Obras	Valorização
Construção Civil	11 451 450,00 €
Instalações Elétricas	1 018 000,00 €
Instalações Mecânicas	1 021 000,00 €
	13 490 450,00 €

Ponto de Situação da Transferência de Competências na área da Saúde no concelho de Coimbra

Reunião Câmara | 18 de março de 2024



CÂMARA MUNICIPAL
DE
COIMBRA