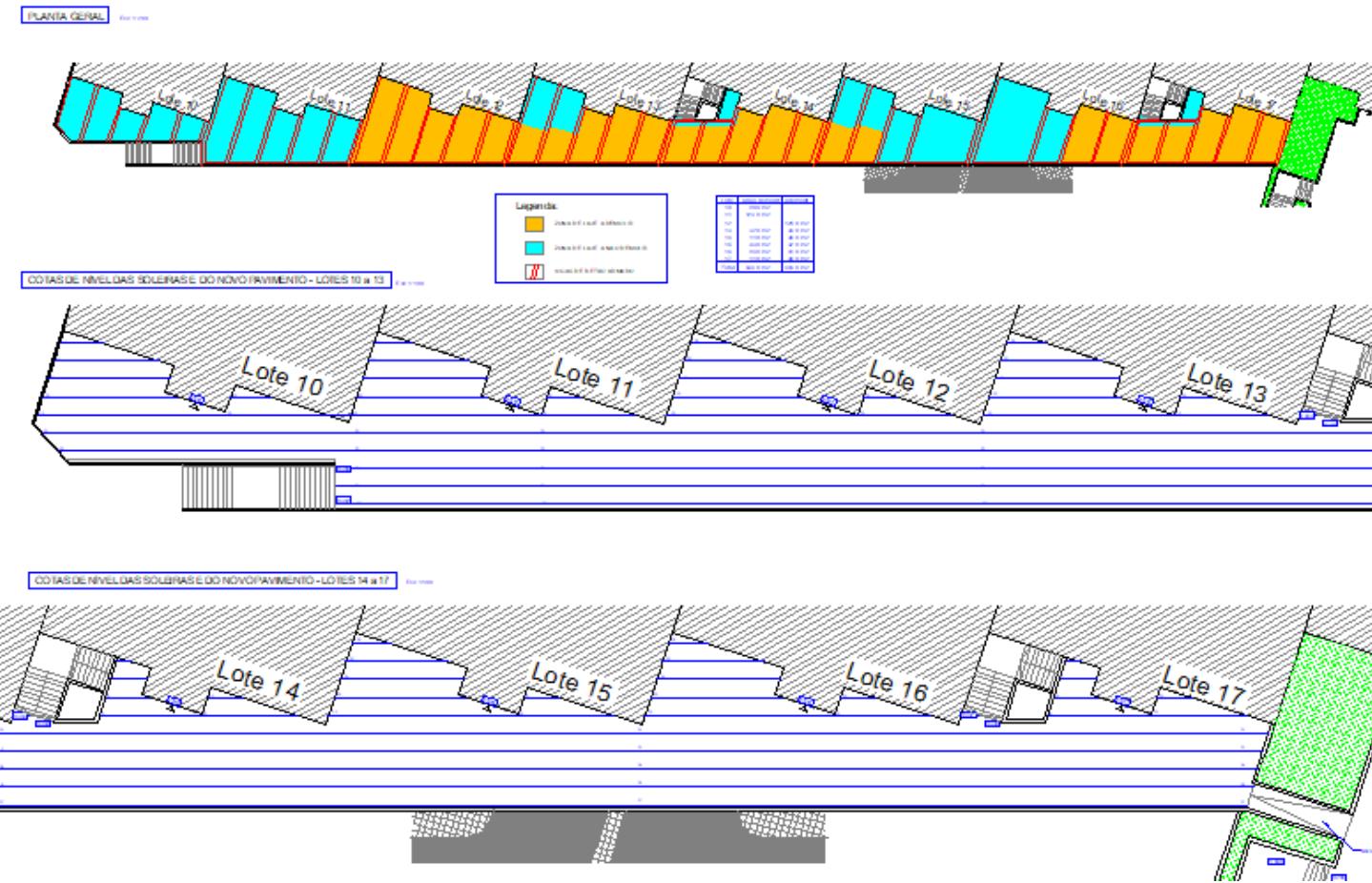


## *Requalificação Estrutural do Bairro do Ingote "Ex-IGAPHE" - Galerias de acesso aos lotes 10 a 17*



# Consignação



*Requalificação Estrutural do Bairro do Ingote "Ex-Ighape" - Galerias de acesso aos lotes 10 a 17*

DONO DE OBRA

Câmara Municipal de Coimbra

ADJUDICATÁRIO

Ramalpombeiro Construções, Lda

VALOR DA ADJUDICAÇÃO

Valor da Adjudicação (s/ IVA): 376.742,07 €

DATA DA ADJUDICAÇÃO

06 de janeiro de 2025

CONTRATO

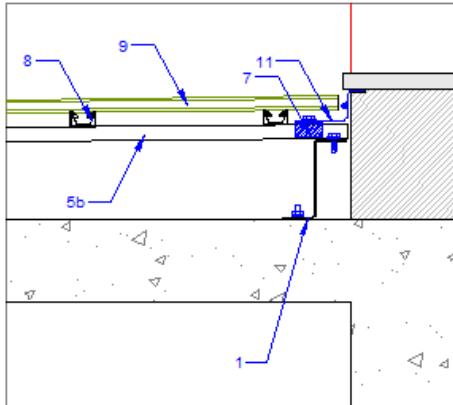
03 de fevereiro de 2025

PRAZO DE EXECUÇÃO

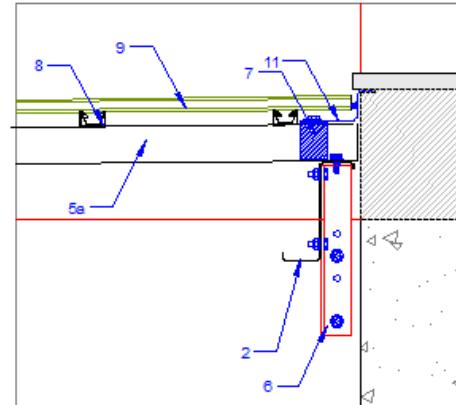
365 dias

# Projetos

Corte N



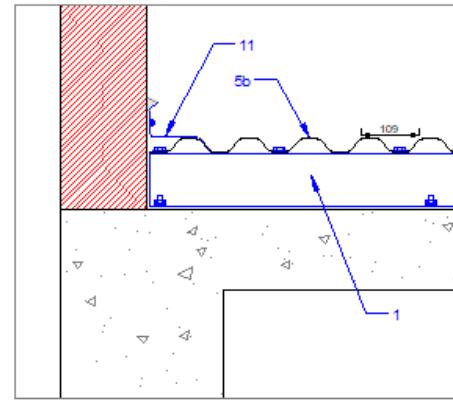
Corte O



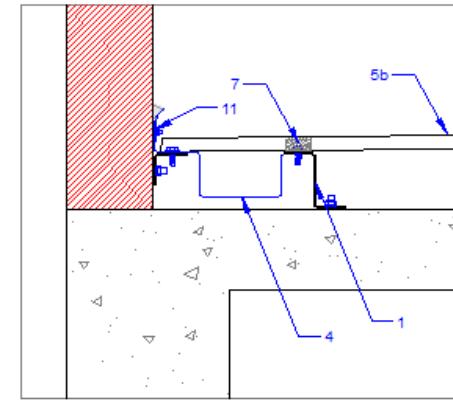
## PORMENORES

Esc.1:10

Corte A



Corte B



## Projeto de Estabilidade – Requalificação Estrutural

- IteCons – Instituto de Investigação e Desenvolvimento Tecnológico para a Construção, Energia, Ambiente e Sustentabilidade

## Coordenador

- Eng.º Filipe Bandeira (OE14725)

# Estrutura Existente

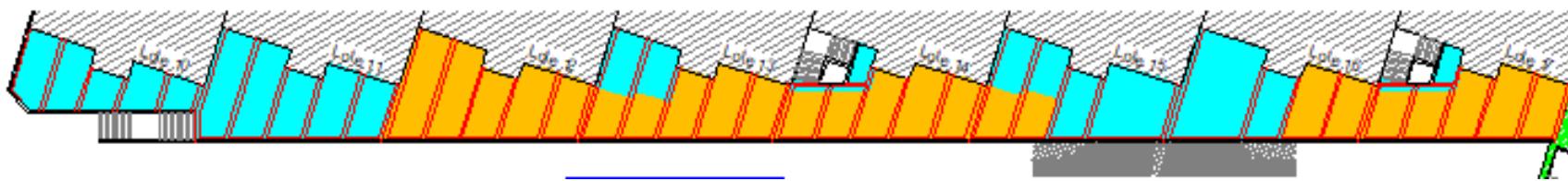


# Estrutura Existente



# Descrição dos Trabalhos

Dado o elevado risco de segurança em que se encontram os elementos estruturais de betão armado, devido sobretudo a problemas de corrosão de armaduras e de laminação de betão, por motivo de falta de recobrimento, foi elaborado um projeto pelo IteCons que consiste em desconstruir as lajes em piores condições (zona azul) e aliviar o elevado peso dos enchimentos das lajes a manter (zona amarela).



A solução encontrada compreende a criação de alternativas leves que permitam encarar mais facilmente a requalificação de pilares e vigas, que serão mantidos.

# Descrição dos Trabalhos

- As guardas, atualmente em alvenaria, serão substituídas por guardas metálicas;
- O revestimento do pavimento será em réguas “deck” compósito, com sistema em PVC, apoiado sobre chapas de aço perfilado;
- Os tubos de queda pluviais que descem da cobertura serão prolongados por baixo da estrutura a executar;

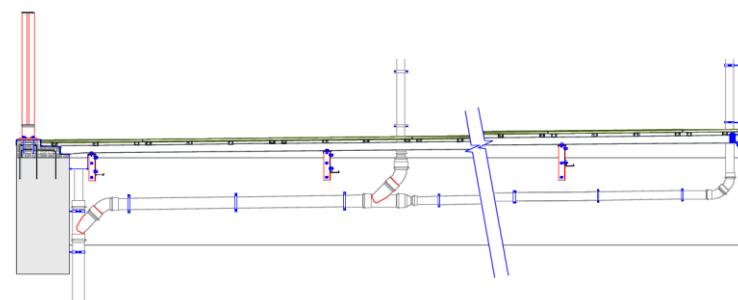
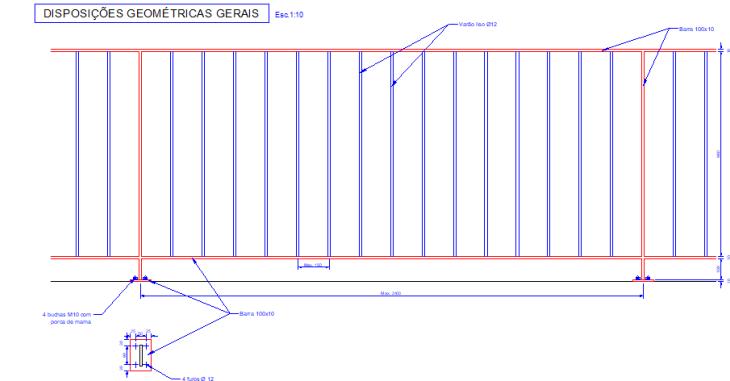
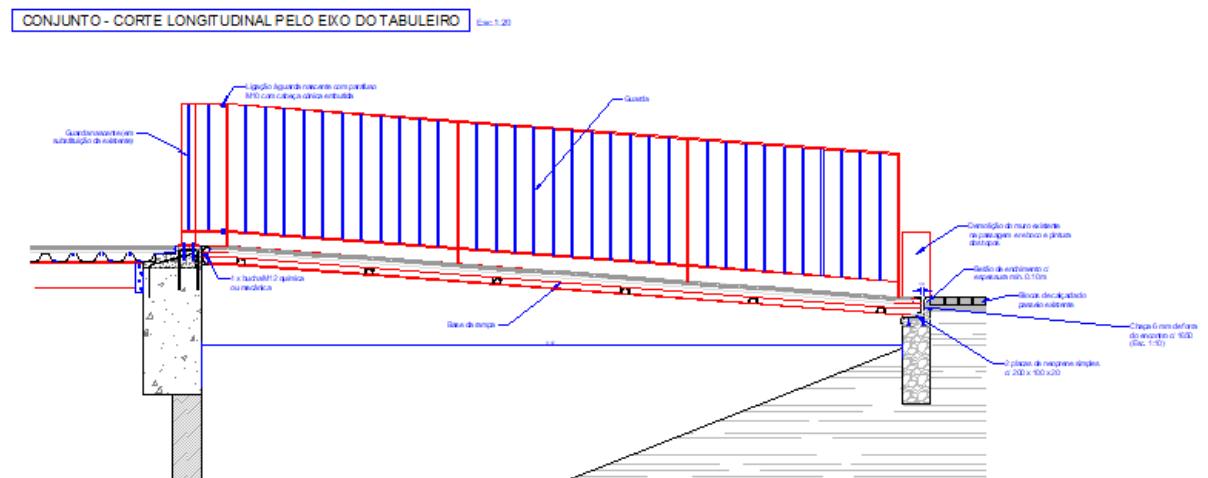
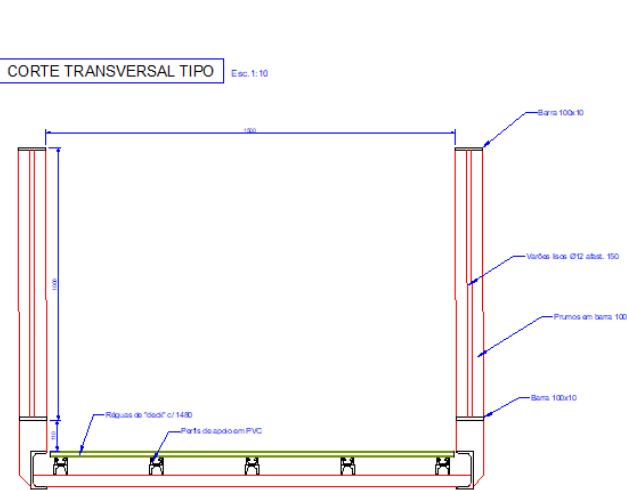


Figura 3: Corte transversal tipo do pavimento.

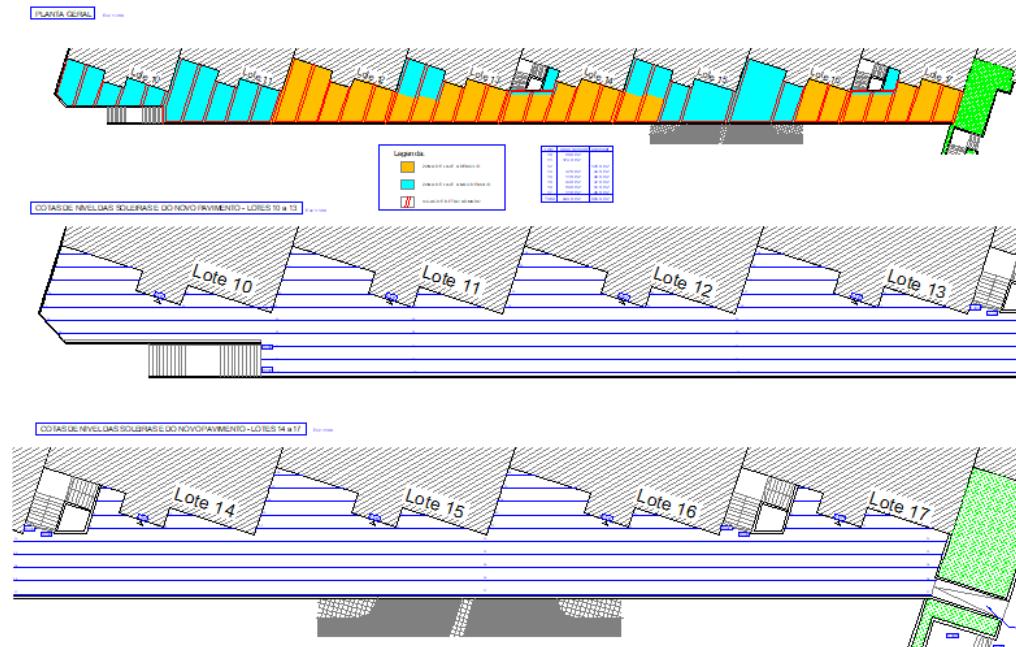


# Descrição dos Trabalhos

- A estrutura de betão armado a manter – pilares, vigas e parte das lajes – será tratada através do saneamento de superfícies de betão degradado e em risco de destacamento, limpeza de armaduras, aplicação de produtos de preservação do aço, reposição do betão de recobrimento com argamassa estrutural e aplicação de reboco geral armado com fibras de vidro;
  - Será construído uma rampa de acesso em estrutura metálica no topo nascente das galerias, permitindo o acesso de pessoas com mobilidade condicionada.



## *Requalificação Estrutural do Bairro do Ingote "Ex-IGAPHE" - Galerias de acesso aos lotes 10 a 17*



**Obrigado !**